

K-IRN. 5142.235.2021.AB

18.01.2023

## DECYZJA

Na podstawie art. 3 pkt. 6 i 7, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2021 r., poz. 710), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021r., poz. 81) oraz Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.10.2015 roku, a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny w Miejscu Piastowym, ul. Dukielska 27, 38-430 Miejsce Piastowe, z dnia 20.09.2021 r. (termin wpływu: 21.09.2021 r.), o wydanie pozwolenia na wykonanie prac budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku plebani w Miejscu Piastowym

### pozwalam

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny w Miejscu Piastowym na wykonanie prac budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku plebani w Miejscu Piastowym, według technologii i zakresu wskazanych w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji:

Zakres prac:

- Elewacje ceglane: dezynsekcja, usunięcie spoinowania, usunięcie zdegradowanych cegieł, uzupełnienie ceglano-wątku, uzupełnienie mniejszych ubytków w cegle kitami mineralnymi, mycie powierzchni chemiczne i parą wodną, odsolenie metoda swobodnej migracji do rozszerzonego środowiska, uzupełnienie spoin, wzmocnienie i hydrofobizacja wątku, scalenie kolorystyczne.
- Kamienny cokół: demontaż koski chodnikowej przy cokole, dezynsekcja, usuwanie nawarstwień biologicznych, wzmocnienie strukturalne, wykucie spoin, piaskowanie kamiennego lica cokołu, usunięcie zacierek i plomb cementowych, odsalanie kamieni, wymiana zdegradowanego budulca z powtórzeniem wielkości i kształtu kamieni, uzupełnienie ubytków metoda flekowania, uzupełnienie mniejszych ubytków masami mineralnymi, uzupełnienie spoin, hydrofobizacja.

Przy spełnieniu następujących warunków:

1. kierowanie albo samodzielne wykonywanie wyżej wymienionych prac należy powierzyć osobie spełniającej wymogi art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. wnioskodawca przekaże – najpóźniej 14 dni przed rozpoczęciem prac – do WUOZ Delegatury w Krośnie dane dotyczące tej osoby (imię, nazwisko, adres) oraz dokumenty potwierdzające spełnianie powyższych wymagań, a także oświadczenie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.

Niespełnienie powyższych warunków będzie skutkować nieważnością decyzji pozwolenia oraz ewentualnym nałożeniem kary określonej w art. 107d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do 31 listopada 2025 r.

Wykonawcę decyzji zobowiązuje się do przestrzegania warunków zawartych w cytowanym wyżej Rozporządzeniu MKiDN z dnia 2 sierpnia 2018 r. (§ 12 ust. 2 pkt 1-6), a w szczególności: do zawiadomienia WUOZ Delegatury w Krośnie o terminie rozpoczęcia prac, a w trakcie ich trwania do zapewnienia warunków dokonania działań kontrolnych na etapach decydujących o ostatecznym efekcie realizacji całego zadania.



## UZASADNIENIE

Budynek plebani w Miejscu Piastowym został wzniesiony w 1893 r. z inicjatywy ks. Bronisława Markiewicza. Jest budowlą murowaną, parterową nakrytą dachem dwuspadowym. Od frontu posiada ganek, również murowany, współczesny budynkowi. Weranda z tyłu została później dobudowana. Charakterystyczną cechą tej budowli usytuowanej przy głównej drodze naprzeciw fasady kościoła parafialnego jest jej malowniczy styl. Modny na przełomie XIX/XX w. znalazł w tej realizacji bardzo skromny wyraz. Oprócz eksponowania w elewacjach ceglanego wątku zestawionego z kamiennym, rustykalnym cokołem, inne typowe dla tego stylu detale nie zdobią budynku. Skromność tej architektury jest zapewne wyrazem poglądów jej inicjatora, ks. Markiewicza, znanego z surowego stylu życia. Przedmiotem planowanych prac będzie konserwacja elewacji plebanii. Program przewiduje działania standardowe, jakie zwykle wykonuje się przy konserwacji cegły i kamienia. Nie zakłada żadnych zmian w wyglądzie elewacji oprócz przywrócenia jej pierwotnej estetyki. W związku z powyższym zdecydowano jak w sentencji.

Przywołanie art. 3 pkt. 6 i 7 ustawy o ochronie zabytków definiuje rodzaj wykonywanych działań przy zabytku. Art. 6 ust. 1 pkt 1 lit b, c, art. 7 pkt 1 tejże ustawy określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy powołano, gdyż pozwolenie dotyczy prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją A-1725 z 05.07.2021 r. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienia swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z 01.10.2015 r. Przepis rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich przytoczono, gdyż rozporządzenie to określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek i pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 cytowanej ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienia swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 1 października 2015 r.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 par. 1 i art. 129 par. 1 i 2 Kpa – za pośrednictwem WUOZ Delegatury w Krośnie – odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zgodnie z art. 127a § 2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

PODKARPACKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Decyzja stała się  
ostateczna  
27 WRZ. 2021

w dniu .....

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW z siedzibą w Przemyśle  
DELEGATURA w KROŚNIE  
38-400 Krosno, Bieszczadzka 1c  
tel. 13 43 203 06, tel./fax 13 43 224 01  
NIP: 795-20-71-175



Zuzumadnien  
Podkarpaciego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
Łukasz Fajka  
Kierownik Delegatury w KROŚNIE

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Data ..... Podpis .....

Załącznik nr 1: „Projekt budowlany. Remont elewacji budynku plebani. Działka nr: 1374/1 Miejsce Piastowe”  
oprac. mgr inż. arch. Wacław Zima, wrzesień 2021 r.

### Otrzymuje:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny w Miejscu Piastowym, ul. Dukielska 27, 38-430 Miejsce Piastowe,

### Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno
3. A/a x 2 – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle, Delegatura w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1c, 38-400 Krosno.