

P R O J E K T B U D O W L A N Y

remontu elewacji budynku plebani

lokalizacja :
działki o nr : 1374/1
obręb ewidencyjny – Miejsce Piastowe
jednostka ewidencyjna – Miejsce Piastowe
Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 27
Kategoria obiektu - XIII

STAROSTA KROŚNIŃSKI
38-400 KROŚNO
ul. Bieszczańska 1

ZATWIERDZONO DECYZJĄ

znak: APB.6740.7.133.2021.62

dnia 22.10.2021

INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
POD WEZWANIEM NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARIII PANNY
W MIEJSCU PIASTOWYM
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 27

SPIS TREŚCI :

ZAKRES RZECZOWY :

Spis treści

Informacja BIOZ

Opinia geotechniczna

Z up. STAROSTY
Katarzyna Siaton - Wilk
Naczelnik Wydziału
Architektury, Budownictwa i Środowiska
str.
str.
str.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA: ORIENTACJA

Strona tytułowa

Spis treści

Część opisowa

Część rysunkowa

str.
str.
str.
str.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY :

Strona tytułowa

Spis treści

Część opisowa

Część rysunkowa

str.
str.
str.
str.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
z/s w Przemyśle - DELEGATURA w Krośnie
załącznik do pisma - postanowienia - decyzji
znak: 16-1.RN.5142.235.2020.412
data 24.09.2021 podpis

STRONA TYTUŁOWA

INFORMACJI DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TYTUŁ PROJEKTU :

remont elewacji budynku plebani

lokalizacja :

działki o nr : 1374/1

obręb ewidencyjny – Miejsce Piastowe

jednostka ewidencyjna – Miejsce Piastowe

Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 27 Kategoria obiektu - XII

INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
POD WEZWANIEM NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY
W MIEJSCU PIASTOWYM
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 27

AUTOR :

mgr inż. arch. Wacław Zima

upr. UAN-2-8346-234/87

specjalność architektoniczna bez ograniczeń

38-430 Miejsce Piastowe

ul. Cicha 2a.



Miejsce Piastowe : wrzesień 2021.

Spis treści :

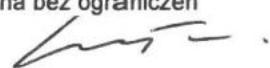
1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiorce.
3. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych (określających skalę, rodzaj, miejsce i czas ich wystąpienia).
5. Miejsca prowadzenia robót budowlanych które wymagają wydzielenia i oznakowania :
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
7. Rodzaj, sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji oraz preparatów szczególnie niebezpiecznych na terenie budowy :
8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstaniu niebezpieczeństw wynikających z prowadzenia robót budowlanych :
9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych :
10. Zaplecze socjalno - sanitarne :

Opis do informacji :

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :
 - 1.1. Zakres robót obejmuje remont elewacji budynku.
 - 1.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów :
 - nie dotyczy
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce :
 - brak
3. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :
 - 3.1. Rusztowania wokół budynku
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych (określających skalę, rodzaj, miejsce i czas ich wystąpienia):
 - 4.1. Sporadycznie stłuczenia i skaleczenia przy prowadzeniu wszystkich robót budowlanych.
 - 4.2. Porażenie prądem podczas prac przy maszynach.
5. Miejsca prowadzenia robót budowlanych które wymagają wydzielenia i oznakowania :
 - 5.1. Prace na rusztowaniach
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :
 - 6.1. Roboty szczególnie niebezpieczne :
 - 1/ Prace na rusztowaniach
 - 6.2. Sposób prowadzenia instruktażu :
 - 1/ Instruktaż stanowiskowy.
 - 6.3. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń :
 - 1/ Przerwać roboty, powiadomić kierownika budowy.
 - 6.4. Środki niezbędne do ochrony indywidualnej pracowników :
 - 1/ Kaski ochronne
 - 2/ Ubrania robocze
 - 3/ Rękawice ochronne
 - 4/ Pasy zabezpieczające przy pracach na wysokości (dach).
 - 6.5. Bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi sprawuje:
 - 1/ Kierownik budowy
7. Rodzaj, sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji oraz preparatów szczególnie niebezpiecznych na terenie budowy :

Nie występuje.
8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstaniu niebezpieczeństw wynikających z prowadzenia robót budowlanych :
 - 8.1. Szkolenie w zakresie BHP na budowie – instruktaż stanowiskowy.
 - 8.2. Instrukcja BHP do stosowania na budowie – roboty budowlane.
 - 8.3. Praca na maszynach przez osoby upoważnione lub pod ich nadzorem.
 - 8.3. Pierwsza pomoc – apteczka znajdująca się w baraku kierownika budowy.
 - 8.4. Karetka pogotowia na telefoniczne wezwanie.
 - 8.5. Ochrona przeciwpożarowa :
 - 1/ Istniejąca sieć hydrantów.
 - 3/ Straż pożarna na telefoniczne wezwanie.
9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych :
 - 1/ Kierownika budowy.
10. Zaplecze socjalno - sanitarne :
 - 1/ Barakowóz i ubiorkownia typu "TOJ"
 - 2/ Kontener do odprowadzania odpadów komunalnych.

autor :
mgr inż. arch. Wacław Zima
upr: UAN -2- 8346 - 234/87
sp. architektoniczna bez ograniczeń



5

STRONA TYTUŁOWA

OPINIA GEOTECHNICZNA

TYTUŁ PROJEKTU :

remont elewacji budynku plebani

lokalizacja :

działki o nr : 1374/1

obręb ewidencyjny – Miejsce Piastowe

jednostka ewidencyjna – Miejsce Piastowe

Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 27

Kategoria obiektu - XII

**INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
POD WEZWANIEM NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY
W MIEJSCU PIASTOWYM
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 27**

AUTOR :

mgr inż. Robert Kucab

upr. GP-2-9346-62/90

sp. konstrukcyjna bez ograniczeń



Miejsce Piastowe : wrzesień 2021.

Spis treści :

Zaświadczenie o przynależności do izby.

Uprawnienia projektanta.

1. **Opinia geotechniczna :**

1.1. Wyniki rozpoznania oraz charakterystyka warunków geotechnicznych.

1.2. Kategoria geotechniczna obiektu.

Oświadczenie

projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że ~~projekt zagospodarowania terenu:~~

PLEBANIA 27.10.2021/m

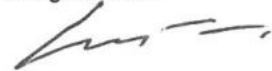
remontu elewacji budynku plebani

lokalizacja :
działki o nr : 1374/1
obręb ewidencyjny – Miejsce Piastowe
jednostka ewidencyjna – Miejsce Piastowe
Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 27
Kategoria obiektu - XIII

**INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
POD WEZWANIEM NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY
W MIEJSCU PIASTOWYM
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 27**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant :
mgr inż. arch. Wacław Zima
upr: UAN -2- 8346 - 234/87
sp. architektoniczna bez ograniczeń



Miejsce Piastowe: 18 wrzesień 2021.

1. Opinia geotechniczna:

1. Wyniki rozpoznania oraz charakterystyka warunków geotechnicznych:

Nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Obszar objęty pracami znajduje się poza terenem zaliczanym do „obszarów zagrożonych podtopieniami” (geoportal e-PSH).

Na podstawie jakościowej oceny właściwości gruntu stwierdza się, że w podłożu gruntowym występują proste warunki gruntowe i korzystne warunki wodne.

2. Kategoria geotechniczna obiektów:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463), przyjęto 3 kategorię geotechniczną.

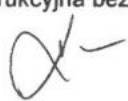
Z uwagi na zakres prowadzonych prac remontowych (wykonanie renowacji elewacji), które nie ingerują w posadowienie budynku i nie naruszają fundamentów, wykonywanie badań podłoża gruntowych nie są konieczne i nie wniosą nic przedmiotowego do prowadzonych prac remontowych.

Wykonanie remontu elewacji polegającej na czyszczeniu cegły i uzupełnieniu ubytków nie wpływa na posadowienie i statykę obiektu.

Reasumując, charakter prac remontowych nie wymaga wykonywania prac geologicznych.

AUTOR:

mgr inż. Robert Kucab
upr. GP-2-9346-62/90
sp. konstrukcyjna bez ograniczeń



STRONA TYTUŁOWA

~~PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU~~ OKIENKA

7.10.2021

TYTUŁ PROJEKTU :

remont elewacji budynku plebani

lokalizacja :

działki o nr : 1374/1

obręb ewidencyjny – Miejsce Piastowe

jednostka ewidencyjna – Miejsce Piastowe

Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 27

Kategoria obiektu - XIII

**INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
POD WEZWANIEM NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY
W MIEJSCU PIASTOWYM
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 27**

PROJEKTANT :

mgr inż. arch. Wacław Zima

upr. UAN-2-8346-234/87

specjalność architektoniczna bez ograniczeń

Miejsce Piastowe: wrzesień 2021.

SPIS TREŚCI:

Zaświadczenie o przynależności do izby i uprawnienia projektanta
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu.

CZĘŚĆ OPISOWA :STR: 17-16

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, zakres całego zamierzenia.
 - 1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
 - 1.2. Zakres całego zamierzenia.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.
 - 2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu.
 - 2.1. Obiekty przeznaczone do rozbiórki.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu :
 - 3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.
 - 3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.
 - 3.3. Układ komunikacyjny.
 - 3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.
 - 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
 - 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Informacje i dane :
 - 5.1. O rodzaju ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego.
 - 5.2. O wpisie do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
 - 5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.
 - 5.4. Charakter, cechy i zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i otoczenia.
6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej.
 - 6.1. Usytuowanie obiektów ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.
 - 6.2. Drogi pożarowe.
 - 6.3. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.
7. Informacje o obszarze oddziaływania.
 - 7.1. Przepisy w oparciu o które określono obszar.
 - 7.2. Zasięg obszaru oddziaływania.
8. Inne niezbędne dane.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA :STR: 17Z/1 ~~Plan zagospodarowania~~

ORIENTACJA
[signature]
27.10.2021

skala: 1: 500



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-6U9-6NM-H66 *

Pan Robert Kucab o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0284/02
adres zamieszkania ul. Dmochowskiego 29 A, 38-400 Krosno
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

2 ust.1 pkt.1, § 6 ust.3

Na podstawie § 4 ust.2 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się.

że: Obywatel(ka) **ROBERT KUCAB**

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia **21 września 1962** r. w **Krośnie**

Posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) **ROBERT KUCAB**

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymują:

1. mgr inż. Robert Kucab
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 37

2. a/a



Z. p. WOJEWODY

(podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Waław Zima

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-2-8346-234/87**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0183**.

Członek czynny od: 03-10-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-06-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0183-6EB4-AFB3-C62F-A2C9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Krosno, dnia 1987. 12. 29. 19 r.

Nr UAN-2-8346-234/87

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA-ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się że: Obywatel (ka) Wacław Zima

(imię i nazwisko)

mgr inż. architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 21. IX. 1958 r. w Krośnie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka) Wacław Zima jest upoważniony (a) do
imię i nazwisko

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontro-
lowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego
obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

- 1. Ob. Zima Wacław
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Sicha 2 a
- 2. UAN-2 a/a

m. p.

(podpis / pieczęć)

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, zakres całego zamierzenia :

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego :

Remont elewacji budynku.

1.2. Zakres całego zamierzenia budowlanego :

W zakres całego zamierzenia budowlanego wchodzi :

- remont elewacji budynku
-

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.

2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu :

Teren objęty opracowaniem obecnie zabudowany jest budynkiem plebani

Budynek posiada wszystkie przyłącza (gaz, prąd, woda, kanalizacja sanitarna)

2.2. Obiekty przeznaczone do rozbiórki :

Na terenie inwestycji nie ma obiektów przewidzianych do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu :

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi :

Istniejące przyłącza pozostają bez zmian.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Ścieki komunalno bytowe do kanalizacji sanitarnej – bez zmian.

3.3. Układ komunikacyjny :

Działki na której zlokalizowany jest budynek przylegają bezpośrednio od strony zachodniej do ul. Dukielskiej, oraz od strony południowej do dz: 1373 .

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej :

Działka posiada dostęp z ul. Dukielskiej poprzez i dz. 1373 (będącą własnością inwestora) istniejącym zjazdem.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu :

Uzbrojenie terenu pozostaje bez zmian.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni :

Pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni :

Pozostaje bez zmian.

5. Informacje i dane :

5.1. Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego.

Działki inwestora (1374/1) w całości znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

5.2. O wpisie do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Obiekty na przedmiotowej działce wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1725.

5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Działka znajduje się poza obszarami przeszłej, obecnej bądź planowanej działalności górniczej.

5.4. Charakter, cechy i zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i otoczenia.

Remont elewacji przeprowadzony zgodnie z projektem pozostaje bez wpływu na środowisko.

Projektowany remont elewacji jest zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „MIEJSCE PIASTOWE 1”

6. Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej.

6.1. Usytuowanie obiektów ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.

Obiekt zlokalizowany jest w odległościach od innych budynków i granic działek zgodnie z warunkami technicznymi a w szczególności z §12, 19, i 271-273 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wszystkie odległości budynku i instalacji zewnętrznych od istniejących i elementów uzbrojenia terenu są zachowane..

6.2. Drogi pożarowe.

Dojazd pożarowy stanowi - od zachodu ul. Dukielska a od południa dz: dr. 1373.

6.3. Przeciwpožarowe zaopatrzenie w wodę.

Na zasadach obowiązujących w Gminie Miejsce Piastowe.

7. Informacje o obszarze oddziaływania.

7.1. Przepisy w oparciu o które określono obszar.

Ustawa prawo budowlane z 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami:

7.2. Zasięg obszaru oddziaływania.

Odległości wynikające z Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zostały podane w pkt 6.1. opisu i są one zgodne z przepisami w związku z tym oddziaływanie w tym zakresie mieści się w całości na posesji inwestora tj. na dz. 1374/1.

Zacienianie - zgodnie z § 60. ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wysokość jak i lokalizacja budynku w dużej odległości od granic działek i istniejących budynków, zapewnia dostęp światła słonecznego i nie powoduje ich zacieniania,

Cień rzucany przez budynek mieści się na działce inwestora

Zacienianie więc nie występuje.

Przesłanianie - zgodnie z § 13 ust.1. pkt 1 litera a, oraz pkt 2. wysokość przesłaniania istniejącego budynku wynosi 7,20 m :

odległość budynku plebanii od granic działek budowlanych nie utrudnia ich dalszej zabudowy.

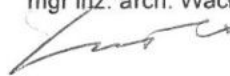
Podsumowanie – lokalizacja budynku pozostaje bez wpływu na działki sąsiednie, nie powodując ograniczenia dalszej ich zabudowy.

Reasumując obszar oddziaływania mieści się na działce inwestora tj. 1374/1 .

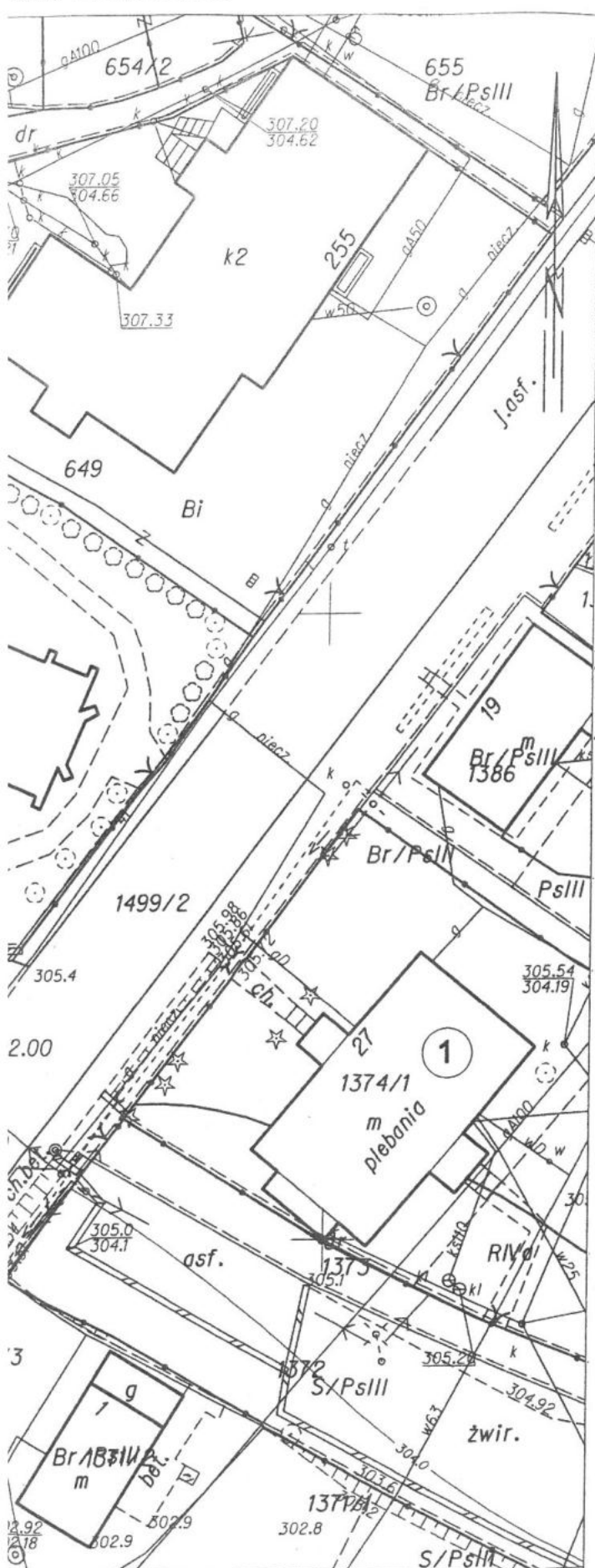
8. Inne niezbędne dane.

Budynek zabytkowy wymaga uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.

opracował :
architektura :
mgr inż. arch. Wacław Zima



500
e 0003: dz. 648
01.1; 7.116.28.21.3



1. BUDYNEK PLEBANI

		
BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" 38-430 MIEJSCE PIASTOWE ul. Cicha 2a.		
PROJEKT	REMONT ELEWACJI BUDYNKU PLEBANI 27.10.2021 	
LOKALIZACJA	MIEJSCE PIASTOWE, ul. Dukielska 27, DZ. NR: 1374/1	
RYSUNEK	PLAN ZAGOSPODAROWANIA ALIENSTRAJA 	
AUTOR	mgr inż. arch. WACŁAW ZIMA UPR: UAN - 2 - 8346 - 234 / 67 w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	DATA WRZESIEŃ 2021
BRANŻA	PROJ. ZAGOSPODAROWANIA	SKALA 1 : 500 NR RYS. 1